



Guest  
**ADOM**  
Proposez des séjours étoilés !

# Dossier de presse

Juillet 2020

# Sommaire

Le concept Guest Adom	2
Comment l'aventure a démarré	3
Comment ça marche ?	4
Pourquoi confier son logement à Guest Adom ?	6
Le lien entre le siège de Guest Adom et l'agence qui couvre son secteur	7
Le réseau	8
Contact presse	9

# Le concept Guest Adom



Pouvoir rentabiliser et sans aucune contraintes son logement pendant ses absences, c'est le concept de Guest Adom.

Fondée en 2018, Guest Adom est une conciergerie de proximité qui offre un service de gestion de logement en location de courte durée ou de moyenne durée sur différentes plateformes de réservation de type Airbnb. De la création de l'annonce jusqu'à l'accueil du locataire en passant par le ménage et la gestion du linge le tout en maximisant les revenus des clients grâce à des outils digitaux. L'ensemble des prestations sont internalisées ce qui rend le process Guest Adom unique et fiable.





# Comment l'aventure a démarré

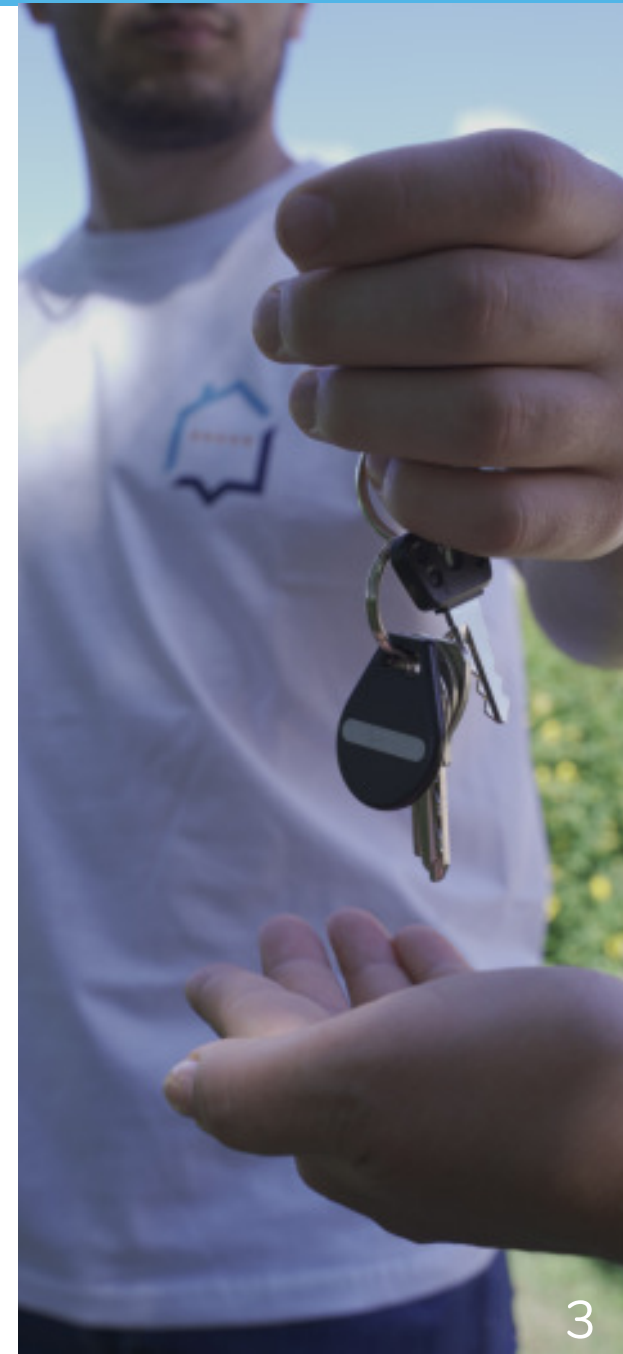


Guest Adom est fondé en 2018 par Théo Deniau qui s'implante dans le marché du service de conciergerie spécialisé dans la location saisonnière.

Théo, gérant d'une entreprise de ménage avant la création de Guest Adom, a d'abord débuté en travaillant en tant que prestataire de ménage pour des conciergeries. C'est en voyant l'importance des tâches opérationnelles liées à une location qu'il a souhaité créer sa propre enseigne en professionnalisant le métier.

Avec pour projet de se démarquer en proposant **des services de proximité**, les fondations de Guest Adom sont bâties sur les valeurs suivantes : **proximité, confiance et qualité**. Guest Adom accompagne sa clientèle du début à la fin de leurs démarches, tout en faisant grandir le lien de confiance.

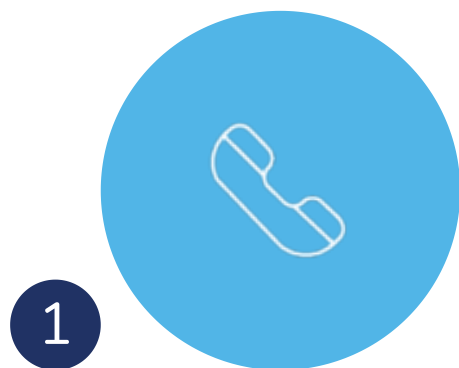
Aujourd'hui, Guest Adom aide les propriétaires de logement à **rentabiliser leurs absences** en proposant **une offre de services dédiés à la gestion de séjours**. La multiplicité des offres, à la carte ou en gestion complète, a été pensée de manière à répondre aux besoins de tous les propriétaires de logement.



# Comment ça marche ?



Avec son process réfléchi dans les moindres détails, Guest Adom aura la solution qui convient aux propriétaires. Son offre à la carte et son offre de gestion complète déchargent totalement les propriétaires de logement de leurs obligations d'hôte, mais aussi de gestionnaire.



1

Prise de contact



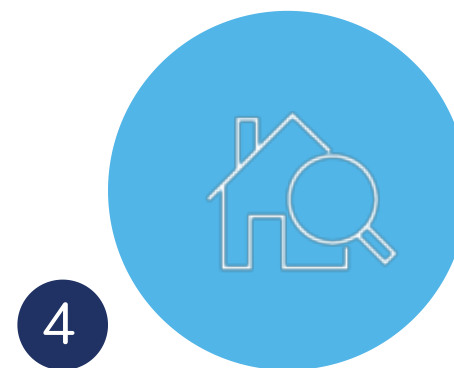
2

Estimation du logement



3

Signature électronique du  
mandat de gestion



4

Etat des lieux du logement



5

Création et diffusion de  
l'annonce et livret d'accueil



6

Mise à jour du calendrier avec  
les disponibilités du logement



7

Grand ménage de printemps  
de votre logement pour le  
préparer à la location



8

Sécurisation des objets  
personnels

# Comment ça marche ?



9

Réception de la première réservation



10

Préparation de votre logement



11

Accueil des voyageurs



12

Services de conciergerie pour les voyageurs



13

Check out des voyageurs



14

Remise en état de votre logement



15

Revenez chez-vous



16

Gagnez de l'argent

# Pourquoi confier son logement à Guest Adom ?



**Un service de proximité**



**Un savoir faire du service à la personne depuis plus de 20 ans**



**0 sous-traitance = 0 risques**

# Le lien entre le siège de Guest Adom et l'agence qui couvre son secteur



Afin d'optimiser au mieux son organisation et la délégation des missions, Guest Adom est constitué de deux services : **GAD (Guest Adom Développement)** et **GAV (Guest Adom Ville)**, votre conciergerie de proximité.

## Guest Adom Développement

**Une équipe au siège qui se charge de :**

- Création et gestion des annonces
- Gestion des réservations
- Optimisation des prix de vente
- Collecte et reversement des revenus
- Astreinte et maintenance 7j7 – 24h/24

## Guest Adom Ville

**Une équipe de conciergerie proche de chez vous :**

- Gestion de votre logement
- Gestion des prestations de ménage et du linge
- Gestion des accueils et départs des voyageurs
- Gestion des séjours des voyageurs
- Gestion de la maintenance
- Services de conciergerie





La conciergerie Guest Adom fait partie d'un réseau d'entreprises indépendantes dans le domaine du service créé **il y a plus de 20 ans** :



Réseau  
**APROLLIANCE**

**Aproliance**, un réseau d'entreprises spécialisées dans le nettoyage industriel et tertiaire.



**MAISON & SERVICES**  
entretien du domicile

**Maison et Services**, un réseau d'entreprises spécialisées dans les prestations de ménage et de jardinage chez le particulier.



Maintien**ADOM**  
aide à domicile

**Maintien Adom**, un réseau d'entreprises spécialisées dans les services dédiés aux personnes âgées.



**NounouADOM**  
garde mes enfants

**Nounou Adom**, un réseau d'entreprises spécialisées dans la garde d'enfants.



## GUEST ADOM

[www.guest-adom.com](http://www.guest-adom.com)



@guestadom



@guestadom



@guestadom

## CONTACT PRESSE

**Valérie JOLIVET**

**Tel :** 02 43 49 56 14

**Mail :** [presse@guest-adom.com](mailto:presse@guest-adom.com)